Ymddiriedolaeth Cwm Elan
Elan Valley Trust

GOSODIADAU FFERMYDD YSTÂD CWM ELAN

FFURFLEN DENDRO

(Yn amodol ar Gytundeb)

Terfyn amser y Tendr – 5.00 yh ar Ddydd Mawrth 23ain o Fehefin 2026

Ni ystyrir Tendrau ar ôl yr amser hyn

Trwy bost: Swyddfa Ystâd Elan, Pentref Elan, Rhaeadr, Powys – mewn amlen wedi'i selio ac wedi'i farcio'n amlwg ar y gornel chwith uchaf **'Tendr Fferm'**

Derbynir cyflwyniadau e-bost i lettings@elanvalley.org.uk. Gofynnwch am dderbynneb.

Manylion y Daliad		
Enw'r daliad/daliadau: Dynodwch yn glir os ydych yn gwneud cais am un daliad neu gyfuniad o ddaliadau. Rhaid cwblhau ffurflen gais ar wahân am bob daliad unigol neu am bob cyfuniad		
1	**Manylion yr Ymeisydd**	
a	Enw'r Ymgeisydd:	
b	Enw'r Busnes (os yn wahanol):	
c	Cyfeiriad:	
d	Rhif ffôn:	
e	Rhif ffôn symudol:	
f.	Cyfeiriad e-bost:	
2	**Tendr**	
	Dylai'r tendr fod y rhent blynyddol a gynigir ar gyfer y daliad a ddisgrifir uchod. Rhaid i'r tendr fod yn swm penodol. Codir tâl am y TAW ar y gyfradd gyffredinol perthansol i'r tir ac adeiladau'r fferm. Nodir y dylai'r rhent gael ei dendro ar sail sefydlog punnoedd y flwyddyn am y dair mlynedd gyntaf. **Rydw i/rydym ni yn cynnig rhent o £ .... y flwyddyn (ac eithrio TAW os oes)** **(mewn geiriau .... o bunnoedd y flwyddyn)**	

3	**Profiad Blaenorol o Ffermio (uchafswm 500 o eiriau)**
	Dylai ymgeiswyr rhoi braslun o'u profiad ffermio ynghyd â'u cymwysterau.
4	**System Ffermio Bresennol (os yn berthnasol)**

5	**Datganiad o Ddiddordeb mewn Daliad Fferm**
	Dylai ymgeiswyr rhoi braslun o'u rhesymau dros wneud cais ar gyfer y daliad/daliadau fferm. Mae Daliad Tynllidiart yn cael ei gynnig fel cyfle perffaith i ddechrau ffermio ar gyfer newydd ddyfodiaid, a dylai ymgeiswyr ddefnyddio'r adran hon i roi braslun am baham maent yn dymuno rhoi cais am y cyfle hwn, a sut maent yn ystyried y gellir rhoi sylfaen i sefydlu ac i ddatblygu eu menter amaethyddol eu hunain.

6	**Cyfalaf ac Adnoddau Eraill**
	Fe ddylai ymgeiswyr gynnwys hefyd wybodaeth o'r asedau y byddant yn dod gyda nhw i'r fferm, gan gynnwys da byw, da marw, incwm a ffynonellau o'r cyfalaf sydd ar gael ar gyfer buddsoddi.
7	**Cynigion ar gyfer Defnydd at y Dyfodol (gan gynnwys ffermio cadwriaethol dros natur) (uchafswm o 500 o eiriau)**
	Fe ddylai ymgeiswyr gynnwys digon o wybodaeth ar y system ffermio arfaethedig, gan gynnwys niferoedd o da byw a systemau. Fe ddylai'r tendrau i gyd ddynodi pa lefel o sicrwydd fferm sydd wedi'i gynllunio ar gyfer y busnes, ffynonellau unrhyw incwm arall a manylion am unrhyw gynlluniau i arallgyfeirio neu i ychwanegu at werth y cynnyrch.

8	**Manylder Cynigion Cyllideb ar gyfer y fferm ynghyd â Chynllun Busnes 5 mlynedd (atodwch fel dogfen ar wahân a bo angen)**
	Os byddwch yn cynnig am fwy nag un daliad, fe ddylai cynigion y cyllid a'r cynllun busnes nodi'r ddau daliad yn glir. Fel rhan o fanylder cynigion y cyllid, fe ddylai'r ymgeiswyr gwblhau rhagamcaniadau llawn o'r llif cyllid ac arian ar gyfer eu cynigion ynghyd â bod yn barod i ddangos manylion o'u hadnoddau ariannol.
9	**Geirda** **Enw a chyfeiriad 3 person (rhaid i un fod yn Rheolwr Banc yr ymgeisydd os ydy'ch cais yn cynnwys benthyg arian, os na, yna geirda ariannol/masnach)**
a	
b	

c	
10	**Enw a Chyfeiriad Landlord presennol (os oes)**
11	**Datganiad**
	Arwyddwyd:
	Dyddiad:

Nodiadau:
➢ Wrth gyflwyno'r gais hwn, tybier fod yr Ymgeisydd/Ymgeiswyr wedi darllen a deall y termau a osodwyd yn y manylion.
➢ Nid oes hawliau neilltuol yn gynwysiedig gyda'r llogi.
➢ Mae gan y Landlord yr hawl i beidio â derbyn y tendr uchaf neu yn wir unrhyw dendr.
➢ Fe ddylai cynigion cael eu cyflwyno mewn ysgrif ac mewn punnoedd sterling.
➢ Rhaid cyflwyno'r cynigion gan ddefnyddio'r Ffurflen Dendro. Ni dderbynir cynigion na wnaed ar y ffurflen dendro neu ar lafar i'r Landlord.
➢ Os ydych yn arwyddo ar ran Cwmni neu Bartneriaeth, datganwch y capasiti yr ydych yn ei arwyddo. Os ydych yn asiant, rhowch enw llawn a chyfeiriad eich cleient.
➢ Fe wneir y penderfyniad ar yr holl ystyriaeth briodol, ac nid ar y swm a gynigir yn unig.
➢ Ni dderbynir ceisiadau oddi wrth bobl nad ydynt wedi mynychu ymweliad â'r daliad.
➢ Fe fydd pawb a wnaeth cais yn cael gwybod y canlyniad cyn gynted ag y bo modd rhesymol.
Y Broses Ddethol
Fe fydd y ceisiadau a dderbyniwyd ar neu cyn terfyn amser y tendr yn cael eu hystyried cyn paratoi rhestr fer. Ni ystyrir unrhyw dendrau a dderbynir ar ôl terfyn amser y tendr. Fe fydd y rhestr fer yn seiliedig ar gyflwyniad y tendr ac fe hysbysir yr ymgeiswyr trwy lythyr. Fe fydd yr ymgeiswyr ar y rhestr fer yn cael eu gwahodd am gyfweliad, a chredir y cynhelir y cyfweliadau yn yr wythnos yn dechrau ar y 6ed o Orffennaf 2026, er nid yw'r dyddiad pendant wedi'i gadarnhau. Os bydd angen, efallai bydd rhestr fer arall yn cael ei pharatoi a'i dilyn gan ail gyfweliad. Yn ôl geirda boddhaol a gwiriad credyd, fe fydd ymgeisydd llwyddiannus yn cael cynnig tenantiaeth busnes fferm (yn ôl cytundeb) o'r daliad. Bydd y Denantiaeth Busnes Fferm yn dechrau ar y 29ain o Fedi 2026.
Mae Ymddiriedolaeth Cwm Elan yn chwilio am Denantiaid brwdfrydig ac arloesol sy'n barod i brofi dulliau a thechnegau newydd ac sy'n ymwybodol o'n hamcanion elusennol. Gellir dod o hyd i ragor o wybodaeth am Ymddiriedolaeth Gwm Elan ar: https://elanvalley.org.uk/about/ https://elanvalley.org.uk/about/elan-valley-trust/